



**БОРИСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ БОРИСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

« 10 » июня 2026 г.

№ 497-12

**О создании комиссии по оценке  
готовности к отопительному периоду  
потребителей тепловой энергии  
Борисовского муниципального округа к работе  
в осенне-зимний период 2026-2027 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении» своевременной и качественной подготовки объектов энергетического, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы округа к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годы, а также бесперебойного обеспечения населения округа энергоресурсами, жилищно-коммунальными услугами, учитывая требования Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду утвержденные Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234:

1. Создать комиссию по оценке готовности потребителей тепловой энергии Борисовского муниципального округа к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов и утвердить ее состав (приложение №1).
2. Утвердить Программу подготовки к отопительному периоду потребителей тепловой энергии на территории Борисовского муниципального округа к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов (приложение №2).
3. Утвердить перечень бюджетных учреждений разной формы собственности, учреждений образования, культуры, здравоохранения, объектов коммерческих организаций и объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории Борисовского муниципального округа для проверки готовности к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов (приложения №3, №4).

4. Утвердить график проверки готовности бюджетных учреждений разной формы собственности, учреждений образования, культуры, здравоохранения, объектов коммерческих организаций и объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории Борисовского муниципального округа к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов (приложения №5, №6).

В срок до 15 сентября 2026 года комиссии провести оценку готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии (бюджетных учреждений разной формой собственности, учреждений образования, культуры, здравоохранения, объектов коммерческих организаций и объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории Борисовского муниципального округа) в соответствии с нормативными документами, действующим законодательством и программой проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии на территории Борисовского муниципального округа, независимо от форм собственности к отопительному периоду 2026-2027 годов, с выдачей паспортов готовности на основании актов проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов.

5. Утвердить критерии надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий (приложение №7).

6. Утвердить оценочный лист для расчета индекса готовности бюджетных учреждений разной формой собственности, учреждений образования, культуры, здравоохранения, объектов коммерческих организаций и объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории Борисовского муниципального округа к отопительному периоду 2026-2027 годы, согласно требованиям, установленным Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду (приложение №8).

7. Отделу информационно-аналитической работы администрации Борисовского муниципального округа (Бояринцева Н. Н.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в сетевом издании «Призыв 31» и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Борисовского муниципального округа Белгородской области в сети Интернет.

8. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы Борисовского муниципального округа по строительству, транспорту, ЖКХ и градостроительной деятельности Усенко А.Н.

**Глава Борисовского  
муниципального округа**



**В.И. Переверзев**

**Приложение 1**  
**к распоряжению администрации**  
**Борисовского муниципального округа**  
**от «10» июня 2026 г. № 794-р**

**СОСТАВ**  
**комиссии по оценке готовности потребителей тепловой энергии**  
**Борисовского муниципального округа к работе в осенне-зимний период**  
**2026-2027 годов**

- |                                  |                                                                                                                                                    |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Усенко<br>Алексей Николаевич     | - заместитель главы Борисовского муниципального округа по строительству, транспорту, ЖКХ и градостроительной деятельности - председатель комиссии; |
| Крикун<br>Наталья Семеновна      | - начальник отдела по реформированию и развитию ЖКХ администрации Борисовского муниципального округа – заместитель председателя комиссии;          |
| Гостева<br>Ангелина Вячеславовна | - главный специалист отдела по реформированию и развитию ЖКХ администрации Борисовского муниципального округа – секретарь комиссии.                |

**Члены комиссии:**

- |                                    |                                                                                                                             |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вайнгольц<br>Виталий Александрович | - генеральный директор акционерного общества «Борисовская теплосетевая компания»;                                           |
| Мироненко<br>Андрей Александрович  | - директор производственного подразделения «Борисовский район» филиала «Западный» ГУП «Белоблводоканал» (по согласованию);  |
| Шабров<br>Роман Александрович      | - начальник Борисовских РЭС филиала ПАО «МРСК-Центра» - «Белгородэнерго» (по согласованию);                                 |
| Банников<br>Юрий Иванович          | - начальник газовой службы в п. Борисовка филиала АО «Газпром газораспределение Белгород» в г. Строителе (по согласованию); |
| Малахова<br>Галина Владимировна    | - заместитель главы Борисовского муниципального округа по социально - культурному развитию;                                 |
| Щербак<br>Наталья Викторовна       | - заместитель главы Борисовского муниципального округа по экономическому развитию;                                          |
| Скорбач<br>Галина Ивановна         | - начальник управления социальной защиты населения администрации Борисовского муниципального округа;                        |
| Гнездилова<br>Светлана Васильевна  | - начальник управления культуры администрации Борисовского муниципального округа;                                           |
| Чухлебова<br>Елена Ивановна        | - начальник управления образования администрации Борисовского муниципального округа;                                        |

- Попитченко  
Сергей Викторович
- Абрамович  
Алексей Сергеевич
- Абрамович  
Александр Сергеевич
- Нестерчук  
Роман Иванович
- Медведев  
Даниил Александрович
- Колесник  
Владимир Алесеевич
- Круговой  
Геннадий Алексеевич
- Гринев Анатолий  
Владимирович
- Краснокутский  
Юрий Викторович
- директор ООО «Борисовская управляющая компания»;
  - начальник территориального управления п. Борисовка администрации Борисовского муниципального округа;
  - начальник Акулиновского территориального отдела администрации Борисовского муниципального округа;
  - начальник Белянского территориального отдела администрации Борисовского муниципального округа;
  - начальник Краснокутского территориального отдела администрации Борисовского муниципального округа;
  - начальник Крюковского территориального отдела администрации Борисовского муниципального округа;
  - начальник Октябрьско-Готнянского территориального отдела администрации Борисовского муниципального округа;
  - начальник Стригуновского территориального отдела администрации Борисовского муниципального округа;
  - начальник Хотмыжского территориального отдела администрации Борисовского муниципального округа.



**Приложение 2**  
**к распоряжению администрации**  
**Борисовского муниципального округа**  
**от «10» июня 2026 г. № 797р**

**Программа**  
**подготовки к отопительному периоду потребителей тепловой энергии**  
**на территории Борисовского муниципального округа к работе**  
**в осенне-зимний период 2026-2027 годов.**

**I. Общие положения.**

1. Целью Программы подготовки к отопительному периоду потребителей тепловой энергии на территории Борисовского муниципального округа к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов (далее - Программа) является расчет индекса готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии.

2. Проверка осуществляется Комиссией при главе Борисовского муниципального округа по проверке готовности бюджетных учреждений разной формой собственности, учреждений образования, культуры, здравоохранения, объектов коммерческих организаций и объектов ЖКХ на территории Борисовского муниципального округа к отопительному периоду 2026 - 2027 годов (далее Комиссия), утвержденной распоряжением администрации Борисовского муниципального округа.

3. Проверка проводится на предмет выполнения требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 года № 2234.

4. В целях проведения проверки Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

**II. Правила обеспечения готовности к отопительному периоду**  
**для потребителей тепловой энергии.**

1. В целях обеспечения готовности к отопительному периоду потребители тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцы встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу, в отношении теплопотребляющих установок, инженерных

коммуникаций (в том числе тепловых сетей при наличии таких сетей), принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений), обязаны выполнять мероприятия плана подготовки к отопительному периоду единой теплоснабжающей организации в части, касающейся подготовки оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления к отопительному периоду.

Потребители вправе разработать и утвердить собственный план подготовки к отопительному периоду, содержащий мероприятия плана подготовки к отопительному периоду единой теплоснабжающей организации и результаты прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе информацию о схемных, режимных и погодных условиях, возникших аварийных ситуациях, особенностях функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии).

План подготовки к отопительному периоду ежегодно разрабатывается и утверждается организационно-распорядительным документом - не позднее 30 апреля.

2. План подготовки к отопительному периоду должен содержать организационные и технические мероприятия с указанием сроков их выполнения, включающие в том числе мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов и произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые отопительные периоды.

3. План подготовки к отопительному периоду теплоснабжающей и управляющей организаций, в целях синхронизации сроков выполнения работ и мероприятий, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок и тепловых сетей сетевой водой после выполнения ремонтных работ, должен согласовываться с единой теплоснабжающей организацией. Срок согласования не должен превышать 15 рабочих дней со дня получения единой теплоснабжающей организацией плана подготовки к отопительному периоду на рассмотрение. Для синхронизации сроков выполнения работ и мероприятий, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок и тепловых сетей сетевой водой после выполнения ремонтных работ, потребителю следует согласовать свой план подготовки к отопительному периоду с планом подготовки к отопительному периоду теплоснабжающей организации.

План подготовки к отопительному периоду в течение 5 рабочих дней со дня его утверждения направляется в орган местного самоуправления.

Допускается внесение корректировок в план подготовки к отопительному периоду в случае изменения условий эксплуатации или непредвиденных обстоятельств. При этом необходимо обеспечить синхронизацию сроков выполнения работ и мероприятий, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих

установок и тепловых сетей сетевой водой после выполнения ремонтных работ. Вносимые изменения необходимо согласовать с единой теплоснабжающей организацией и направить в орган местного самоуправления.

4. В план подготовки к отопительному периоду следует включить мероприятия, направленные на повышение надежности систем теплоснабжения и предусмотренные схемой теплоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения реализуемые в текущем году.

5. План подготовки к отопительному периоду потребителям необходимо размещать на официальных сайтах не позднее 5 рабочих дней со дня его утверждения.

### **III. Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии.**

В целях обеспечения готовности к отопительному периоду потребители обязаны:

1.1. Выполнять требования, установленные частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», именно на постоянной основе:

1.1.1. Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона;

1.1.2. Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии;

1.1.3. Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

1.1.4. Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Федерального закона.

2.1. Обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. № 170 (далее - Правила № 170), в случае эксплуатации жилищного фонда.

3.1. Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317.

4.1. Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее - Правила № 115), пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности.

5.1. Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному

периоду, предусмотренного пунктом 3 предписаний и составленного в соответствии с пунктом 11.1 Правил № 115.

5.1.1. При подготовке к отопительному периоду для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей необходимо выполнить в установленные сроки комплекс мероприятий, основными из которых являются:

- устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
- испытание оборудования источников теплоты, тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность;
- шурфовки тепловых сетей, вырезка участков трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб;
- промывка оборудования и коммуникаций источников теплоты, трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения;
- испытания тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя в соответствии со сроками, определенными настоящими Правилами;
- разработка эксплуатационных режимов систем теплоснабжения, а также мероприятий по их внедрению.

5.1.2. Акты промывки теплоснабжающей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил № 115.

5.1.3. Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплоснабжающих установок, акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения, в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил № 115.

Установка пломб на дроссельные (ограничительные) устройства во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения, выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.

Наладка режимов потребления тепловой энергии считается невыполненной в случае отсутствия в системе горячего водоснабжения объекта циркуляции, автоматического регулятора температуры воды и автоматического регулятора давления, а также диафрагмы между местом отбора воды в систему горячего водоснабжения и местом подключения циркуляционного трубопровода для открытых систем, предусмотренных пунктами 9.5.1 - 9.5.3 Правил № 115 (если их наличие предусмотрено проектной документацией).

5.1.4. Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших точках трубопровода (воздушники) и низших (спускники),

и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.

5.1.5. Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для не являющимся опасным производственным объектом, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил № 115, в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к опасному производственному объекту - организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, в соответствии с пунктом 228 Правил промышленной безопасности.

5.1.6. Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участки тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.1.8, 9.1.59 Правил № 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок.

Потребители тепловой энергии обязаны не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытания и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний. Копии актов гидравлических испытаний на прочность и плотность тепловых энергоустановок, а также трубопроводов тепловых сетей и участков тепловых вводов должны быть переданы в единую теплоснабжающую организацию в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.

5.1.7. Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования (в случае эксплуатации опасных производственных объектов), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющимся опасным производственным объектом, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил № 115.

5.1.8. Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения (утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил № 115)

и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности.

5.1.9. Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов (в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил № 115), а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении).

5.1.10. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты (в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования).

5.1.11. Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил № 115.

5.1.12. Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.

Осмотры проводятся представителем единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, или иным уполномоченным единой теплоснабжающей организацией в присутствии потребителей.

Потребители тепловой энергии, обязаны обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей единой теплоснабжающей организации к объектам теплоснабжения и теплотребляющим установкам в сроки, предусмотренные планом подготовки к отопительному периоду единой теплоснабжающей организации, а также вне указанных сроков (в течение 3 рабочих дней со дня предварительного оповещения) - по требованию единой теплоснабжающей организации или уполномоченных единой теплоснабжающей организацией.

При отказе потребителями тепловой энергии от проведения осмотра, принадлежащих им объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок, требование считается невыполненным.

5.1.13. Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами № 808.

5.1.14. Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.

5.1.15. Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.

5.1.16. Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 г. № 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".

5.1.17. Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170.

5.1.18. Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил № 170, санитарными правилами и нормами СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией.

5.1.19. Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к Правилам), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплоснабжающих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.

#### **IV. Объекты, подлежащие проверке.**

5. Проверка осуществляется в отношении следующих объектов:

5.1. Бюджетные учреждения разной формой собственности, учреждения образования, культуры, здравоохранения, объекты коммерческих организаций и объекты ЖКХ на территории Борисовского муниципального округа.

## V. Сроки проведения проверки.

6. Срок проведения проверки потребителей тепловой энергии определен периодом с 01 августа по 15 сентября 2026 года.

7. Результаты проверки оформляются в соответствии требованиями новых правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года №2234.



**Приложение 3**  
**к распоряжению администрации**  
**Борисовского муниципального округа**  
**от «10» июня 2026 г. № 484-р**

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**бюджетных учреждений разной формы собственности, учреждений образования, культуры, здравоохранения, объектов коммерческих организаций и объектов ЖКХ на территории Борисовского муниципального округа для проверки готовности к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов.**

**1. Село Акулиновка.**

- 1.1. Акулиновский территориальный отдел администрации Борисовского муниципального округа Белгородской области.
- 1.2. Акулиновский фельдшерско-акушерский пункт (ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ»).
- 1.3. Акулиновский сельский клуб (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).
- 1.4. Никитский фельдшерско-акушерский пункт (ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ»).
- 1.5. Акулиновский территориальный отдел администрации Борисовского муниципального округа Белгородской области:
  - 1.5.1. МКД, с. Никитское, ул. Подлесовка, д. 17а.
  - 1.5.2. МКД, с. Никитское, ул. Подлесовка, д. 17а/1.

**2. Село Белянское.**

- 2.1. МБОУ «Новоборисовская средняя общеобразовательная школа им. Сырового А.В.».
- 2.2. МБДОУ «Зозулянский детский сад».
- 2.3. Белянский центральный сельский Дом культуры (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).
- 2.4. Зозулянский сельский Дом культуры (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).
- 2.5. Зозулянский фельдшерско-акушерский пункт (ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ»).
- 2.6. Белянский центр врача общей практики (ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ»).

**3. Село Крюково.**

- 3.1. Крюковский территориальный отдел администрации Борисовского муниципального округа Белгородской области.
- 3.2. МБОУ «Крюковская средняя общеобразовательная школа».
- 3.3. МБДОУ «Крюковский детский сад».
- 3.4. Крюковский центральный сельский Дом культуры (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).
- 3.5. Чулановский сельский Дом культуры (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).
- 3.6. Зыбинский сельский Дом культуры (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).

- 3.7. Крюковский фельдшерско-акушерский пункт (ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ»).
- 3.8. Чулановский фельдшерско-акушерский пункт (ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ»).

#### **4. Село Красный Куток.**

- 4.1. Краснокутский территориальный отдел администрации Борисовского муниципального округа Белгородской области.
- 4.2. Краснокутский сельский Дом культуры (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).
- 4.3. Краснокутский фельдшерско-акушерский пункт (ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ»).

#### **5. Село Октябрьская Готня.**

- 5.1. Культурно-образовательный центр с. Октябрьская Готня.
- 5.2. МБОУ «Октябрьскоготнянская средняя общеобразовательная школа».
- 5.3. Октябрьскоготнянский сельский Дом культуры (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).
- 5.4. Октябрьско-Готнянский фельдшерско-акушерский пункт (ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ»).
- 5.5. Октябрьско-Готнянский территориальный отдел администрации Борисовского муниципального округа Белгородской области.
- 5.5.1. МКД, с. Октябрьская Готня, ул. Совхозная, д. 4.
- 5.5.2. МКД, с. Октябрьская Готня, ул. Совхозная, д. 4а.

#### **6. Село Стригуны.**

- 6.1. Стригуновский территориальный отдел администрации Борисовского муниципального округа Белгородской области.
- 6.2. МБОУ «Стригуновская средняя общеобразовательная школа».
- 6.3. МБДОУ «Стригуновский детский сад».
- 6.4. Стригуновский центр врача общей практики (ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ»).
- 6.5. Стригуновский центральный сельский Дом культуры (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).
- 6.6. Стригуновский сельский клуб (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).

#### **7. Село Хотмыжск.**

- 7.1. Образовательно-культурный центр с. Хотмыжск.
- 7.2. МБОУ «Хотмыжская средняя общеобразовательная школа».
- 7.3. Хотмыжский центр врача общей практики (ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ»).
- 7.4. Хотмыжский центральный сельский Дом культуры (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).
- 7.5. Хотмыжский территориальный отдел администрации Борисовского муниципального округа Белгородской области:
- 7.5.1. МКД, с. Хотмыжск, ул. Данкова, д. 9.
- 7.5.2. МКД, с. Хотмыжск, ул. Данкова, д. 9а.
- 7.5.3. МКД, с. Хотмыжск, ул. Красная Глина, д. 1.

**Приложение 4  
к распоряжению администрации  
Борисовского района**

от «10» июня 2026 г. № 794 р

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**бюджетных учреждений разной формы собственности, учреждений образования, культуры, здравоохранения, объектов коммерческих организаций и объектов ЖКХ на территории Борисовского муниципального округа для проверки готовности к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов.**

1. Администрация Борисовского муниципального округа Белгородской области.
2. Территориальный отдел п. Борисовка администрации Борисовского муниципального округа.
3. ОГБОУ «Борисовская средняя общеобразовательная школа имени Героя Советского Союза А.М. Рудого Белгородской области» (ул. Советская, д.1).
4. ОГБОУ «Борисовская средняя общеобразовательная школа имени Героя Советского Союза А.М. Рудого Белгородской области» (ул. Куйбышева, д. 1).
5. МБОУ «Борисовская средняя общеобразовательная школа № 2».
6. МБОУ «Борисовская начальная общеобразовательная школа имени Кирова».
7. МБОУ «Борисовская основная общеобразовательная школа № 4».
8. МБДОУ «Центр развития ребенка – детский сад «Сказка».
9. МБДОУ «Детский сад комбинированного вида - Теремок».
10. МБДОУ «Борисовский детский сад «Ягодка».
11. МБУК «Центр культурного развития «Борисовский».
12. МБОУДО «Борисовская ДЮСШ».
13. МБУК «Борисовский историко-краеведческий музей».
14. МБУК «Борисовский Дом ремесел».
15. МКУ «Борисовский Центр молодежи».
16. МКУ «Борисовский физкультурно-оздоровительный комплекс».
17. МБУК «Центральная библиотека Борисовского района им. П.Я. Барвинского».
18. Октябрьский Дом культуры (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).
19. Дом художника (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).
20. ОГАОУ СПО «Борисовский агромеханический техникум».
21. ОГАУЗ «Санаторий Красиво».
22. ГБУСОССЗН «Борисовский дом социального обслуживания».
23. ГБУСОССЗН «Борисовский дом социального обслуживания во имя Святой Блаженной Матроны Московской».
24. ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ».
25. МБУССЗН «Комплексный центр социального обслуживания населения Борисовского района».
26. МАУ Борисовского района «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

**Приложение 5**  
**к распоряжению администрации**  
**Борисовского муниципального округа**  
**от « 10 » июня 2026 г. № 797**

**ГРАФИК**

**проверки готовности бюджетных учреждений разной формы собственности, учреждений образования и культуры на территории Борисовского муниципального округа к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов.**

№ п/п	Наименование учреждения	Дата проведения проверки
<b>1. Село Акулиновка</b>		
1.1	Акулиновский территориальный отдел администрации Борисовского муниципального округа Белгородской области	с 1 августа 2026 года по 1 сентября 2026 года
1.2	Акулиновский фельдшерско-акушерский пункт (ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ»).	
1.3	Акулиновский сельский клуб (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).	
1.4	Никитский фельдшерско-акушерский пункт (ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ»).	
1.5	Акулиновский территориальный отдел администрации Борисовского муниципального округа Белгородской области	
1.5.1.	МКД, с. Никитское, ул. Подлесовка, д. 17 а.	
1.5.2.	МКД, с. Никитское, ул. Подлесовка, д. 17 а/1.	
<b>2. Село Беленькое</b>		
2.1	МБОУ «Новоборисовская средняя общеобразовательная школа им. Сырового А.В.».	с 1 августа 2026 года по 1 сентября 2026 года
2.2	МБДОУ «Зозулянский детский сад».	
2.3	Белянский центральный сельский Дом культуры (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).	
2.4	Зозулянский сельский Дом культуры (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).	
2.5	Зозулянский фельдшерско-акушерский пункт (ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ»).	
2.6	Белянский центр врача общей практики (ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ»)	
<b>3. Село Крюково</b>		
3.1	Крюковский территориальный отдел администрации Борисовского муниципального округа Белгородской области.	с 1 августа 2026 года по 1 сентября 2026 года
3.2	МБОУ «Крюковская средняя общеобразовательная школа».	
3.3	МБДОУ «Крюковский детский сад».	
3.4	Крюковский центральный сельский Дом культуры (МБУК «Борисовский центр культуры и народного	

	творчества»).	
3.5	Чулановский сельский Дом культуры (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).	
3.6	Зыбинский сельский Дом культуры (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).	
3.7.	Крюковский фельдшерско-акушерский пункт (ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ»).	
3.8.	Чулановский фельдшерско-акушерский пункт (ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ»).	
<b>4. Село Красный Куток</b>		
4.1	Краснокутский территориальный отдел администрации Борисовского муниципального округа Белгородской области.	с 1 августа 2026 года по 1 сентября 2026 года
4.2	Краснокутский сельский Дом культуры (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).	
4.3	Краснокутский фельдшерско-акушерский пункт (ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ»).	
<b>5. Село Октябрьская Готня</b>		
5.1	Культурно-образовательный центр с. Октябрьская Готня	с 1 августа 2026 года по 1 сентября 2026 года
5.2	МБОУ «Октябрьскоготнянская средняя общеобразовательная школа».	
5.3	Октябрьскоготнянский сельский Дом культуры (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).	
5.4	Октябрьско-Готнянский фельдшерско-акушерский пункт (ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ»).	
5.5	Октябрьско-Готнянский территориальный отдел администрации Борисовского муниципального округа Белгородской области.	
5.5.1	МКД, с. Октябрьская Готня, ул. Совхозная, д. 4.	
5.5.2	МКД, с. Октябрьская Готня, ул. Совхозная, д. 4а.	
<b>6. Село Стригуны</b>		
6.1	Стригуновский территориальный отдел администрации Борисовского муниципального округа Белгородской области.	с 1 августа 2026 года по 1 сентября 2026 года
6.2	МБОУ «Стригуновская средняя общеобразовательная школа»	
6.3	МБДОУ «Стригуновский детский сад»	
6.4	Стригуновский центр врача общей практики (ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ»).	
6.5	Стригуновский центральный сельский дом культуры (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).	
6.6	Стригуновский сельский клуб (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).	
<b>7. Село Хотмыжск</b>		
7.1	Образовательно-культурный центр с. Хотмыжск	с 1 августа 2026 года по 1 сентября 2026 года
7.2	МБОУ «Хотмыжская средняя общеобразовательная школа».	
7.3	Хотмыжский центр врача общей практики (ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ»).	
7.4	Хотмыжский центральный сельский Дом культуры	

	(МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).	
7.5	Хотмыжский территориальный отдел администрации Борисовского муниципального округа Белгородской области.	
7.5.1	МКД, с. Хотмыжск, ул. Данкова, 9	
7.5.2	МКД, с. Хотмыжск, ул. Данкова, 9а	
7.5.3	МКД, с. Хотмыжск, ул. Красная Глина, 1	



**Приложение 6**  
**к распоряжению администрации**  
**Борисовского муниципального округа**  
от «10» июня 2026 г. № 797-р

**ГРАФИК**

**проверки готовности бюджетных учреждений разной формы собственности, учреждений образования, культуры, здравоохранения, объектов коммерческих организаций и объектов ЖКХ на территории Борисовского муниципального округа к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов**

№ п/п	Наименование учреждения	Дата проведения проверки
1.	Администрация Борисовского муниципального округа Белгородской области.	с 1 августа 2026 года по 1 сентября 2026 года
2.	Территориальный отдел п. Борисовка администрации Борисовского муниципального округа.	
3.	ОГБОУ «Борисовская средняя общеобразовательная школа имени Героя Советского Союза А.М. Рудого Белгородской области» (ул. Советская, д. 1)	
4.	ОГБОУ «Борисовская средняя общеобразовательная школа имени Героя Советского Союза А.М. Рудого Белгородской области» (ул. Куйбышева, 1)	
5.	МБОУ «Борисовская средняя общеобразовательная школа № 2».	
6.	МБОУ «Борисовская начальная общеобразовательная школа имени Кирова».	
7.	МБОУ «Борисовская основная общеобразовательная школа № 4».	
8.	МБДОУ «Центр развития ребенка – детский сад «Сказка».	
9.	МБДОУ «Детский сад комбинированного вида - Теремок».	
10.	МБДОУ «Борисовский детский сад «Ягодка».	
11.	МБУК «Центр культурного развития «Борисовский».	
12.	МБОУДО «Борисовская ДЮСШ».	
13.	МБУК «Борисовский историко-краеведческий музей».	
14.	МБУК «Борисовский Дом ремесел».	
15.	МКУ «Борисовский центр молодежи».	
16.	МКУ «Борисовский Физкультурно-оздоровительный комплекс».	
17.	МБУК «Центральная библиотека Борисовского района им. П.Я. Барвинского».	
18.	Октябрьский Дом культуры (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»)	
19.	Дом художника (МБУК «Борисовский центр культуры и народного творчества»).	
20.	ОГАОУ СПО «Борисовский агрохимический техникум».	

21.	ОГАУЗ «Санаторий Красиво»	с 1 августа 2026 года по 1 сентября 2026 года
22.	ГБСУСОССЗН «Борисовский дом социального обслуживания».	
23.	ГБСУСОССЗН «Борисовский дом социального обслуживания во имя Святой Блаженной Матроны Московской».	
24.	ОГБУЗ «Борисовская ЦРБ».	
25.	МБУССЗН «Комплексный центр социального обслуживания населения Борисовского района».	
26.	МАУ Борисовского района «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».	



**Приложение 7**  
**к распоряжению администрации**  
**Борисовского муниципального округа**  
от «10» июня 2026 г. № 797-р

**КРИТЕРИИ**  
**надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий**

1. Потребители тепловой энергии по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

первая категория - потребители, в отношении которых не допускается перерывов в подаче тепловой энергии и снижения температуры воздуха в помещениях ниже значений, предусмотренных техническими регламентами и иными обязательными требованиями;

вторая категория - потребители, в отношении которых допускается снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч: жилых и общественных зданий до 12 °С;

промышленных зданий до 8 °С;

третья категория - остальные потребители.

2. При аварийных ситуациях на источнике тепловой энергии или в тепловых сетях в течение всего ремонтно-восстановительного периода должны обеспечиваться (если иные режимы не предусмотрены договором теплоснабжения):

подача тепловой энергии (теплоносителя) в полном объеме потребителям первой категории;

подача тепловой энергии (теплоносителя) на отопление и вентиляцию жилищно-коммунальным и промышленным потребителям второй и третьей категорий в размерах, указанных в таблице № 1;

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный режим расхода пара и технологической горячей воды;

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный тепловой режим работы неотключаемых вентиляционных систем;

среднесуточный расход теплоты за отопительный период на горячее водоснабжение (при невозможности его отключения).

Таблица № 1

Наименование показателя	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления t °С (соответствует температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92)				
	минус 10	минус 20	минус 30	минус 40	минус 50
Допустимое снижение подачи тепловой энергии, %, до	78	84	87	89	91



1.1.2	<p>Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплоотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (отрапичивательных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)</p>	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	0,31	Кварт	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0  Значение индекса готовности $I_{\text{тепл}}$ не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.
1.1.3	<p>Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в вышних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неопределенных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)</p>	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	Кварт	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.4	<p>Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленных пунктов 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденными приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее – Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее – ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)</p>	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	Кварт	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.5	<p>Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1, 59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)</p>	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	0,31	Кварт	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0  Значение индекса готовности $I_{\text{тепл}}$ не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.
1.1.6	<p>Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)</p>	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,01	Кварт	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.7	<p>Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)</p>	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01	Кварт/кварт/кварт	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

1.1.8		Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	0,01	К <sub>п</sub>	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договора на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	К <sub>пер</sub>	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.10		Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	Показатель наличия или документальной подтвержденности работоспособности автоматических регуляторов температуры воды	0,01	К <sub>рег.темпер</sub>	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.2	Обеспечивать готовность, к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	0,03	К <sub>режим</sub>	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{режим} = 0,5 * K_{рег.темпер} + 0,5 * K_{сет.точ}$
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для забора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переклочения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	К <sub>врез</sub>	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.2.2		Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0,5	К <sub>стат.период</sub>	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию	0,15	К <sub>задолж</sub>	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{задолж} = K_{стат.период} * 0,05 + K_{стат.пер} * 0,95$
1.3.1		Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	К <sub>договор</sub>	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

1.3.2	Акты сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоснабжение, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающей отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	К <sub>свер</sub>	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	К <sub>учет</sub>	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{учет} = K_{свер} \times y \times 0,5 + K_{свер} \times y \times 0,5$
1.4.1	Акты периодической проверки учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 № 1034, акты разграничения балансовой принадлежности	Показатель наличия акта проверки учета	0,5	К <sub>свер</sub> у.у.ч	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.4.2	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	К <sub>свер</sub> ин	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 (далее – Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	К <sub>жил. фонд</sub>	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{жил. фонд} = K_{свер} \times 0,7 + K_{свер} \times 0,3$
2.1	Акты выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	К <sub>свер</sub> у	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
2.2	Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм обеспечения безопасности и (или) безаварности для человека факторов среды обитания, утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 (далее – СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм обеспечения безопасности и (или) безаварности для человека факторов среды обитания, утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 (далее – СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)	0,3	К <sub>свер</sub> у	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
3	Обеспечить выполнение требований, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	0,02	К <sub>газ</sub>	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{газ} = K_{жил. фонд} \times 0,5 + K_{жил. фонд} \times 0,5$ Если газовое оборудование в многоквартирном доме не используется, К <sub>газ</sub> принимается равным 1.
3.1	предоставления коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,5	К <sub>жил. фонд</sub>	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
3.2		Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	К <sub>жил. фонд</sub> обл	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

4	<p>Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, выходящих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного надзора в области промышленной безопасности федерального надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссии по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)</p>	0,05	Класс	1	<p>Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0</p>
5	<p>Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссии по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)</p>	0,02	Класс	1	<p>Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0</p>
	<p>Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, выходящих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – Федеральный закон о промышленной безопасности), об устраниении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)</p>				
	<p>Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)</p>				

