



БОРИСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ БОРИСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«28» Мая 2026 г.

№ 103

**О внесении изменений в
постановление администрации
Борисовского муниципального округа
от 23 апреля 2026 года № 69**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2021 года № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Белгородской области от 18 июля 2022 года № 431-пп «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг на территории Белгородской области», постановлением администрации Борисовского района от 26 сентября 2025 года № 77 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории Борисовского муниципального округа Белгородской области», администрация Борисовского муниципального округа постановляет:

1. Внести в постановление администрации Борисовского муниципального округа от 23 апреля 2026 года № 69 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на

территории Борисовского муниципального округа» изменения следующего содержания:

1.1. Пункт 2 постановления изложить в следующей редакции:

«2. Признать утратившим в силу постановление администрации Борисовского района от 29 июня 2022 года № 43 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории муниципального района «Борисовский район» Белгородской области»;

1.2. Приложение № 3 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории Борисовского муниципального округа», утвержденному вышеуказанным постановлением изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.3. Приложение № 5 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории Борисовского муниципального округа», утвержденному вышеуказанным постановлением изложить в новой редакции (приложение № 2).

2. Отделу информационно-аналитической работы администрации Борисовского муниципального округа (Бояринцева Н.Н.):

- Обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Призыв» и сетевом издании «Призыв 31».

- Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Борисовского муниципального округа Белгородской области в сети Интернет.

3. Отделу капитального строительства администрации Борисовского муниципального округа (Шаповал Р.В.) в срок, не превышающий одного рабочего дня со дня официального опубликования данного постановления, обеспечить размещение в электронные формы информационной системы «Реестр государственных и муниципальных услуг Белгородской области» сведений, связанных с изменениями порядка и условиями предоставления настоящей муниципальной услуги.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Борисовского муниципального округа по строительству, транспорту, ЖКХ и градостроительной деятельности Усенко А.Н.

**Первый заместитель главы
Борисовского муниципального
округа – руководитель аппарата
администрации Борисовского
муниципального округа**



И.В. Говорищева

Приложение № 1
к постановлению
администрации Борисовского
муниципального округа
от «28» мая № 109

Приложение № 3
к административному
регламенту предоставления
муниципальной услуги
«Признание садового дома жилым
домом и жилого дома садовым домом
на территории Борисовского
муниципального округа»

**Исчерпывающий перечень способов подачи запроса и документов,
необходимых для предоставления муниципальной услуги**

Таблица 1.

Исчерпывающий перечень документов и (или) информации, которые заявитель должен предоставить самостоятельно, а также требования к ним

№ п/п	Идентификатор(ы) категорий (признаков) заявителей	Наименование документа и (или) информации	Способы подачи документов (уполномоченный орган, почта, ЕПГУ, МФЦ)	Требование к документу и (или) информации, в том числе к формату, количеству либо указание на его отсутствие	Иные требования
1.	А, Б, В, Г, Д, Е	Заявление о предоставлении муниципальной услуги «Признание	отдел капитального строительства, почта,	О, Д(1)	Отсутствуют

		садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории Борисовского муниципального округа»	МФЦ		
			ЕПГУ	ОЭ, Д(1)	Отсутствуют
2.	А, Б, В, Г, Д, Е	Согласие на обработку персональных данных	отдел капитального строительства, почта, МФЦ	О, Д(1)	Отсутствуют
			ЕПГУ	ОЭ, Д(1)	Отсутствуют
		Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя	отдел капитального строительства, МФЦ	О, Д(1)	Отсутствуют
3.	Б, Д, Е, З, К, Л, Н, Р, С		почта	К(нз), Д(1)	Отсутствуют
			почта	К(нз), Д(1)	Отсутствуют
4.	Б, Д, Е, З, К, Л, Н, Р, С Г, Е, Й, Л, П, С	Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя Нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица	ЕПГУ	ОЭ либо К(э), Д(1)	pdf, в виде скан-образов документов (сканирования оригинала документа с сохранением всех аутентичных признаков подлинности, а именно: графической подписи лица, печати, углового штампа бланка)
			отдел капитального строительства, МФЦ	О, Д(1)	Отсутствуют
5.	А, Б, В, Г, Д, Е, Ж, З, И,	Заключение по обследованию	почта	К(нз), Д(1)	Отсутствуют

	Й, К, Л	технического состояния объекта, подтверждающее соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности	ЕПГУ	ОЭ либо К(э), Д(1)	pdf, в виде скан-образов документов (сканирования оригинала документа с сохранением всех аутентичных признаков подлинности, а именно: графической подписи лица, печати, углового штампа бланка)
6.	Г, Е, Й, Л, П, С	Нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица			

Таблица 2.

Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, а также требования к ним

№ п/п	Идентификатор(ы) категорий (признаков) заявителей	Наименование документа и (или) информации	Способы подачи документов (уполномоченный орган, почта, ЕПГУ, МФЦ)	Требование к документу и (или) информации, в том числе к формату, количеству либо указание на его отсутствие	Вид сведений, получаемый из государственного информационного ресурса ¹
1.	А, Б, В, Г, Д, Е, Ж, З, И, Й, К, Л	Сведения из Единого государственного реестра недвижимости	отдел капитального строительства, почта, МФЦ	О, К(нз),Д(1)	Запрос сведений- ЕГРН в электронном виде (pdf, xml)
			ЕПГУ	ОЭ либо К(э), Д(1)	
			ЕПГУ	ОЭ либо К(э), Д(1)	

1) в ФНС России направляется информационный запрос сведений из ЕГРЮЛ и сведений из ЕГРИП с целью определения принадлежности Заявителя к кругу лиц заявителей;

2) в Росреестр направляется информационный запрос сведений из ЕГРН о правах на земельный участок и расположенные на нем объекты недвижимости с целью определения наличия/отсутствия оснований для отказа в предоставлении Услуги.

Приложение № 2
к постановлению
администрации Борисовского
муниципального округа
от «___» _____ №___

Приложение № 5
к административному
регламенту предоставления
муниципальной услуги
«Признание садового дома жилым
домом и жилого дома садовым домом на
территории Борисовского
муниципального округа»

Форма заявления для предоставления муниципальной услуги
«к административному
регламенту предоставления муниципальной услуги
«Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на
территории Борисовского муниципального округа»»

Куда направляется заявление:	отдел архитектуры
Сведения о заявителе:	
Физическое лицо	
Полные Ф.И.О. <i>(отчество при наличии)</i>	
Документ, удостоверяющий личность <i>(вид документа, серия, номер документа, кем и когда выдан)</i>	
Юридическое лицо	
Полное наименование и организационно-правовая форма юридического лица	
ОГРН <i>(не заполняется в случае обращения иностранного юридического лица)</i>	
ИНН <i>(не заполняется в случае обращения иностранного юридического лица)</i>	
Сведения о представителе заявителя	
полные Ф.И.О. <i>(отчество при наличии)</i>	
Документ, удостоверяющий личность <i>(вид документа, серия, номер документа, кем и когда выдан)</i>	
Реквизиты документа, подтверждающего	

полномочия представителя Заявителя <i>(вид документа, серия, номер документа, кем и когда выдан)</i>	
Контактная информация:	
Почтовый адрес	
Телефон, факс	
Адрес электронной почты	

в МФЦ;
посредством почтовой связи на адрес: _____.

К заявлению прилагаются:

" _ " _____ 20__ г. _____
(дата составления заявления) (подпись заявителя) (Ф.И.О. заявителя)

Согласие на обработку персональных данных

Я, субъект персональных данных:

(Ф.И.О. полностью)
Паспорт серия/номер _____ № _____, дата выдачи _____
выдавший
орган _____

_____ код подразделения _____

Адрес места фактического жительства: _____

Адрес места регистрации: _____

телефон _____

ИНН _____ СНИЛС _____

в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку своих персональных данных оператором: администрацией Борисовского муниципального округа, расположенного по адресу: Белгородская область, М.О. Борисовский, п. Борисовка, пл. Ушакова, зд. 2 с целью подачи заявления на предоставление муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом на территории Борисовского муниципального округа».

Перечень моих персональных данных, на обработку которых я даю согласие: фамилия, имя, отчество, гражданство, пол, возраст, дата и место рождения, номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, адрес регистрации по месту жительства, адрес фактического проживания, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета, номер телефона, адрес электронной почты, _____ (иные данные).

Разрешаю оператору производить автоматизированную, а также осуществляемую без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Также, настоящим подтверждаю, что мои персональные данные, в указанных выше целях, могут быть получены Оператором от любых третьих лиц. Персональные данные могут быть переданы Оператором третьим лицам в объеме и случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ и/или указанных в настоящем согласии.

Настоящее согласие считается предоставленным на неопределенный срок и может быть отозвано путем предоставления Оператору письменного заявления об отзыве согласия.

« ____ » _____ 20 ____ г.

(подпись заявителя)